

شماره: _____

تاریخ: _____

پیوست: _____

اتحادیه صنف تولید کنندگان و فروشندگان قطعات

الکترونیک و الکتریک

شهرستان اصفهان



لیست پیشنهادی اجرت خدمات و تأسیسات برق ساختمان ۱۴۰۱ بصورت شعله ایی
که منوط به عقد قرارداد، اجرای استاندارد و درجه یک و مورد تأیید کارشناسان اتحادیه
باشد و توسط اعضای دارای پروانه کسب اجرا شود.

*** هر شعله ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال میباشد.

تعریف شعله شامل خط کشی، قوطی گذاری، لوله کشی بدنه و کف، سیم کشی و کابل کشی، نصب و سربندی کلید، پریز و مینیاتوری، لامپ و سرپیچ، همراه با ارت مطابق با مبحث ۱۳ نظام مهندسی ساختمان با تمامی الزامات بطور کامل همراه با کلیه لوله کشی و کابل کشی در رایزر اصلی بدون شیار و سوراخ زنی و نصبیجات.

طریقه شمارش شعله :

- ۱- سیستم اعلام و اطفاء حریق هر سر، یک شعله محسوب میشود.
- ۲- تک پل، تبدیل، پریز ارت دار، ساسی زنگ، ملودی، مینیاتوری، چشم روکار و توکار، آنتن و تلفن خط هر کدام یک شعله میباشد.
- ۳- دوبل، آنتن روکار، تلفن دوخط هر کدام دو شعله میباشد.
- ۴- سه پل و کولر آبی هر کدام سه شعله میباشد.
- ۵- اجرای لوله کشی و سیم کشی چراغ های توکاری، هر سه عدد به شعله
- ۶- اجرای لوله کشی و سیم کشی و زدن گرد برد و نصب چراغ، هر دو عدد یک شعله

مراحل دریافت وجه بر مبنای شعله :

- ۱- قوطی گذاری و لوله کشی بدنه ۳۰٪
- ۲- لوله کشی کف ۲۰٪
- ۳- سیم کشی و کابل کشی ۲۵٪
- ۴- سربندی و نصب کلید و پریز و تحویل کار ۲۵٪

اصفهان : خیابان طیب ، مقابل مسجد

درب کوشک ، ساختمان سامان ، طبقه سوم

تلفن : ۳۲۲۰۴۵۱۱ تلفکس : ۳۲۲۰۴۵۱۴

شماره :
تاریخ :
پیوست :

اتحادیه صنف تولید کنندگان و فروشندگان قطعات

الکترونیک و الکتریک

شهرستان اصفهان



لیست پیشنهادی اجرت خدمات و تأسیسات برق ساختمان ۱۴۰۱ بصورت شعله ایی که منوط به عقد قرارداد، اجرای استاندارد و درجه یک و مورد تأیید کارشناسان اتحادیه باشد و توسط اعضای دارای پروانه کسب اجرا شود.

توضیحات:

- ۱- پیمانکار در مورد برق موقت ساختمان و سیم سیم کشی پیمانکاران و کارگران مشغول در کارگاه هیچ گونه مسئولیتی ندارد.
- ۲- پیمانکار موظف به اجرای کلیه دستورات و قوانین کارهای اجرایی تأسیسات برقی زیر نظر مهندس ناظر برق ساختمان می باشد.
- ۳- اجرای عملیات جوشکاری و سابورت جوشی برای لوله کشی های برق به عهده کارفرما می باشد. (بعدهد پیمانکار جوشکار یا کلاف کار یا نظارت پیمانکار برق)
- ۴- تأمین مصالح ساختمانی مورد نیاز در هر طبقه به عهده کارفرما می باشد.
- ۵- این قرارداد تا تاریخ دارای اعتبار می باشد و پس از آن نیاز به اعمال تعدیل دارد ..
- ۶- به ازاء هر روز دوباره کاری یا کار روز جزا هر استاد کار و شاگرد ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال پرداخت شود (تعداد روزهای انجامی باید به تأیید کارفرما یا مسئول کارگاه برسد).
- ۷- پرداخت دستمزد پیمانکار طبق این قرارداد مطابق صورت وضعیت پس از تأیید دستگاه نظارت حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز باید تسویه شود.
- ۸- برای اجرای لوله کشی در سقفهای بلندتر از ۳ متر حتما باید از داربست یک تکه استفاده شود که به عهده کارفرما می باشد.
- ۹- قیمت اعلام شده برای لوله کشی هابدون در نظر گرفتن سابورت زنی میباشد و جداگانه محاسبه میشود.
- ۱۰- کار کردن قوطی و نابلوهای برق بر روی سطوح سیمانی - کلاف - سنگ - چوب - کاشی به عهده پیمانکاران مربوطه و با هماهنگی برقرار میباشد.
- ۱۱- اجرای کلیه عملیات ماهیچه کشی سوراخ کاری و شیارزنی به عهده کارفرما می باشد.
- ۱۲- اجرای نور پردازی نما به قیمت های لیست ۱۰۰٪ اضافه می گردد.
- ۱۳- قبل از عملیات اجرایی در هر قسمت ساختمان مدت ۴۸ ساعت قبل با پیمانکار برق هماهنگی گردد.
- ۱۴- قبل از عملیات اجرایی برق ساختمان تمامی نقشه ها به پیمانکار برق ارائه شود در صورت ناقص بودن نقشه ها یا اضافه کردن سیستمی از جمله دوربین و دزدگیر و اعلام حریق و... (قسمت لوله کشی و سیم کشی) باید در قسمت توضیحات قرارداد ذکر گردد.
- ۱۵- کلیه تغییرات نقشه و نوع مصالح مصرفی باید با توافق پیمانکار، کارفرما و مهندس ناظر برق همراه با صورت جلسه انجام گردد.
- ۱۶- در صورتی که خلع ید به درخواست کارفرما باشد یا نظر کارشناس ۲۰٪ به کل فاکتور اضافه خواهد شد.
- ۱۷- کلیه امور مالیاتی و عوارض به عهده کارفرما می باشد.
- ۱۸- انجام کار در خارج از شهر یا توجه به مسافت با توافق طرفین قابل افزایش میباشد.
- ۱۹- کلیه آبنماها با توجه به ارتفاع زیر ۳ متر محاسبه گردیده است و بالاتر از ۳ متر توافقی بین طرفین میباشد.
- ۲۰- پیمانکار حق گارانتی کردن هیچ نوع کالا را ندارد.
- ۲۱- چنانچه لوله کشی زیر سقف اجرا شود به قیمت لوله ها تا ۲۵٪ اضافه میگردد.
- ۲۲- هزینه ازیلت برداری با توافق پیمانکار و کارفرما صورت میگردد.
- ۲۳- در صورتیکه کارفرما از مصالح غیر استاندارد استفاده نماید مسئولیت هرگونه پیش آمد احتمالی بعدهد خود وی میباشد.

اصفهان : خیابان طیب ، مقابل مسجد
درب کوشک ، ساختمان سامان ، طبقه سوم
تلفن : ۳۲۲۰۴۵۱۱ تلفکس : ۳۲۲۰۴۵۱۴